Об итогах отопительного сезона 2021-2022 годов и плане ремонтных работ по подготовке системы ЖКХ к новому отопительному сезону 2022-2023 года

В прошлом году, за счет всех источников финансирования: областной бюджет, софинансирование из средств районного бюджета, областного резервного фонда на подготовку объектов коммунального назначения к отопительному сезону 2021-2022 годов, предприятия Новосибирского района получили и израсходовали 310 миллионов 889 тысяч 900 рублей, в том числе: в таблице 1 показано распределение субсидии на реализацию мероприятий по организации бесперебойной работы объектов водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения в размере 27 миллионов 826 тысяч 800 рублей.

За счет данных средств в целом по району выполнены следующие мероприятия по объектам теплоснабжения:

-замены 2 водогрейных котла и участок теплотрассы 240 м. в Мочищенском сельсовете;

-заменен насос и участок теплотрассы в Боровском сельсовете;

-заменены 2 колосниковых барабана, 3 газовых горелки, участок теплотрассы 312м. в Барышевском сельсовете;

- произведен капитальный ремонт 240м. теплотрассы в п. Красный Яр Кубовинского сельсовета;

-произведена замена котла, дымососа на ст. Мочище, участков теплотрассы 1056 м. в п. Садовый и ст. Мочище Станционного сельсовета;

- заменен котел, циклон, газоход на котельной Раздольненского сельсовета;

- приобретено и установлено 320 пластин теплообменников в с. Ярково и с. Новошилово Ярковского сельсовета;

- капитально отремонтированы 230 м. теплотрассы по ул. Военторговская в п. Восход Каменского сельсовета.

Также на объектах водоснабжения выполнены работы по замене:

-200м. водопроводов в с. Береговое;

- дренажного и канализационного насосов в. с. Верх-Тула;

-350м. водопроводов в п. Витаминка и 150м. сети ХВС в п. Ленинский;

- 18 скважинных насосов марки ЭЦВ в Березовском, Морском, Барышевском, Каменском сельсоветах.

В таблице 2 показано распределение субсидии на погашение задолженности за полученные топливно-энергетические ресурсы подпрограммы «Безопасность ЖКХ» государственной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» в сумме 169 миллионов 264 тысячи 310 рублей, а также финансовые средства из резервного фонда Правительства Новосибирской области в объеме 113 миллионов 798 тысяч 800 рублей. Всего на погашение задолженности за топливно-энергетические ресурсы в общей сумме выделено 283 миллионов 63 тысячи сто рублей.

Для распределения денежных средств ,выделенных из областного бюджета на погашении задолженности за ТЭРы, в 3 квартале 2021 года была создана рабочая группа, в составе которой заместители главы администрации Новосибирского района, представители управления ЖКХ, ДХ и Т, начальник управления финансов и налоговой политики, заместитель начальника управления экономического развития. При распределении денежные средств предприятиям жилищно-коммунального хозяйства Новосибирского района учитываются все поступившие документы для заявки на субсидию, включая суммы недополученных доходов предприятий, подтвержденных департаментом по тарифам Новосибирской области. Данные средства позволили погасить задолженность за полученные топливно – энергетические ресурсы: уголь, газ, электрическую энергию, транспортировку газа, поставленную воду, а также довести запасы твердого и жидкого топлива до нормативного уровня.

В Таблице 3 показано распределение областных средств на погашение задолженности по видам топливно-энергетических ресурсов.

Финансовые средства, полученные в 2021 году, позволили подготовить коммунальные объекты к отопительному периоду 2021-2022 года и провести его без существенных срывов.

Получены поселениями и Новосибирским районом паспорта готовности и акты готовности к отопительному периоду 2021-2022 года.

В текущем году изменились условия предоставления финансовых средств при подготовке объектов ЖКХ к отопительному периоду 2022-2023 года. Если в прошлом году средства передавались предприятиям, то в этом году средства передаются собственникам объектов жилищно-коммунального комплекса- сельсоветам.

Распределение финансовых средств по сельсоветам приведено в Таблице 4. Из областного бюджета выделено 38 миллионов 440 тысяч 700 рублей. Средства распределены, соглашения заключены. Сейчас перед районом и поселениями стоит основная задача: произвести закупки оборудования, труб, материалов и выполнить намеченные мероприятия. Первые средства по этой программе планируем получить в июне месяце. Для этого необходимо получить до 28 мая первые отчеты о выполненных работах или приобретенных материалах и гарантийных обязательствах о том, что работы будут выполнены.

Кроме финансовых средств на выполнение мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к отопительному периоду 2022-2023 года из областного бюджета предусмотрены средства на погашение задолженности за топливно-энергетические ресурсы и создание запасов угля в сумме 206 миллионов 455 тысяч 790 рублей, софинансирование из районного бюджета составит 10 миллионов 866 тысяч 56 рублей 79 копеек. Общая сумма средств составит 217 миллионов 321 тысяча 135 рублей 79 копеек.

Первые 2 транша на сумму 52 миллиона 892 тысячи 550 рублей из областного бюджета получены, софинансирование из районного бюджета составило 2 миллиона 783 тысячи 680 рублей. Распределение средств по предприятиям показано в Таблице 5.

В целях снижения дебиторской задолженности предприятий коммунального комплекса, управлением ЖКХ, ДХ и Т проводились совещания с руководителями предприятий с целью выявления проблем препятствующих снижению дебиторской задолженности. В настоящее время ведется работа с судебными приставами Новосибирской области для организации выездных мероприятий по работе с населением на территории Новосибирского района.

Так же специалистами управления экономического развития проведен анализ 8-ми муниципальных предприятий ЖКХ. По результатам обследования предприятиям даны рекомендации, предложения по оптимизации финансово-хозяйственной деятельности. Информация о проведенной работе не просто доведена до руководителей предприятий и администрацией поселений, а так же подробным образом рассмотрена на совещаниях в администрации района.

В целях снижения недостачи угля предприятиями ЖКХ совместно с администрацией района установлены приборы видеонаблюдения с выводом показаний на терминал ЕДДС Новосибирского района. Процент установки камер видеонаблюдения составляет 86 %. К 01.09.2022 доведем этот показатель до 100 %.